

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Лесная 118

Место подсчёта голосов: ул. Лесная 118

Дата составления протокола: «11» декабря 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 03.12. 2015 г. Дата окончания приема голосов в заочной форме: 10.12. 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 3491,08 м², из них муниципальных 108,8 м²,

Из них приватизированных 3382,28 м²

Инициатор общего собрания: _____, собственник жилой площади в кв. № _____

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2897,88 м², (83 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

Михайловой Т.Ю. . кв. 63
Мягошиной И.В. . кв. 40
Ткачковой С.В. . кв. 61

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м² каждого, в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2496,58 (86,15 %), «Против» 401,3 (13,85 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 2496,58 (86,15 %), «Против» 401,3 (13,85 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Выбрать счетную комиссию:

Михайлову Т.Ю. . кв. 63
Мягошиной И.В. . кв. 40
Ткачковой С.В. . кв. 61

2. По второму вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов, рекламно-информационные стенды площадью 0.55 м² каждого.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 2496,58 (71,5 %), «Против» 401,3 (11,5 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2496,58 (86,15 %), «Против» 401,3 (13,85 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 2496,58 (86,15 %), «Против» 401,3 (13,85 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. _____ Кирова д. 22 _____

Подписи членов счётной комиссии:

Сидорова Т.Ю.
М. Матюшкина И.В.
Мазуркина С.В.